

**محضر الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لسنة 2021
المنعقدة بتاريخ 06 نوفمبر 2021**

عملا بمقتضيات القانون الأساسي ع29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 وبناء على الدعوة الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الصادرة بتاريخ 2021/11/01 والمتضمنة نص الإستدعاء التالي:

من رئيس بلدية قليبية

إلى السيد (ة) :

الموضوع: دعوة .

وبعد،

يتشرف رئيس بلدية قليبية بدعوتكم لحضور الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم السبت 06 نوفمبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية بقليبية للنظر في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال التالي:

- 1/المصادقة على طلب قرض تكميلي لإتمام مشروع تطهير بوادي الخطف (حي الفلالسة) وجبل شولاق بقليبية (برنامج سنة 2019)
- 2/المصادقة على لزمة السوق الاسبوعية لسنتي 2022 و2023 وسوق الجملة للخضر والغلال لسنوات 2022 و2023 و2024 بقليبية
- 3/المصادقة على ابرام اتفاقية تعاون وشراكة مع التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار

عقد المجلس البلدي بقليبية جلسة استثنائية لسنة 2021 يوم السبت السادس من شهر نوفمبر سنة ألفين وواحد وعشرين (2021/11/06) على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية بقليبية برئاسة السيد جمال الحجام رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي :

فتحي حسونة، فوزي الحجام، إلهام ريدان، وفاء الانقليز، سعيدة النمر، سنية فرج الله، مجيدي النجيلي، محمد بوعفيف، فاطمة الطرودي، وليد الطرابلسي، أحمد المسلماني، محمد عبد اللطيف، محمد علي الجنحاني، المبروك العياري، عبد الوهاب بلوم وسليم بن رجب.

وتغيب السادة: رانية متاع الله، هشام الأنقليز، محمد الاسعد البربار، شادي بن سليمان، عائدة صمود، حياة اليحيوي، حافظ الجبالي، شيماء بالحاج عمر، سلمى المجيد، ناجي ريدان، أميرة الانقليز، رحاب حميد، فؤاد المجيد.

كما حضر عن الإدارة البلدية بدعوة من السيد رئيس البلدية كل من السادة: عبد العزيز غريبي الكاتب العام، محمد التكالي مدير فني، عرفات الارناؤوط رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي، فاتن المسلماني متصرف مكلفة بشؤون المجلس وعماد الشارني متصرف مساعد مكلف بالإعلام.

افتتح الجلسة السيد جمال الحجام رئيس البلدية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة أعضاء المجلس البلدي ثم استعرض جدول أعمال الجلسة كما ورد بنص الاستدعاء واستسمح الحضور لإضافة بعض النقاط ليصبح جدول الأعمال كما يلي:

1/المصادقة على طلب قرض تكميلي لإتمام مشروع تطهير بوادي الخطف (حي الفالاسة) وجبل شولاق بقلبية (برنامج سنة 2019)

2/المصادقة على لزمة السوق الاسبوعية بقلبية لسنتي 2022 و2023

3/ المصادقة على لزمة سوق الجملة للخضر والغلال بقلبية لسنوات 2022 و2023 و2024

4/المصادقة على طرح مبالغ

5/المصادقة على ابرام اتفاقية تعاون وشراكة مع التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار

6/الإعداد للبرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022

7/المصادقة على تعديل تركيبة لجنة متابعة المشاريع والتخطيط الاستراتيجي

العضوتان المنتخبتان لإمضاء محضر الجلسة السيدتان :سنية فرج الله والهام ريدان.

مقرر الجلسة: السيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية بمساعدة السيدة فاتن المسلماني.

1/المصادقة على طلب قرض تكميلي لإتمام مشروع تطهير بوادي الخطف (حي الفالاسة) وجبل شولاق بقلبية (برنامج سنة 2019):

بين السيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية أنه في إطار برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 تم برمجة مشروع تطهير بكل من قرية وادي الخطف و حي جبل شولاق ببلدية قلبية بكلفة تقديرية قدرها

159 698 د ، وقد تحصلنا على الموافقة المبدئية لتمويل المشروع حسب القرار عدد 37 بتاريخ 2020/09/17 طبقا للخطة التمويلية التالية :

*تمويل ذاتي : 59 698 د

*قرض : 100 000 د

و بعد القيام بإجراءات طلب العروض ، أفرزت نتيجة تقييم العروض عن قبول مقاوله بمبلغ قدره 219 733,500 د باعتبار جميع الأداءات .

وحيث أن مبلغ العرض يفوق الإعتمادات المخصصة للمشروع ببرنامج الإستثمار البلدي ، وحتى يتسنى لنا تغطية كلفة المشروع و إتمام إجراءات ابرام الصفقة ، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على طلب قرض تكميلي بقيمة 59 734 د بحيث تصبح الخطة التمويلية كالاتي :

- تمويل ذاتي : 60 000 د

- قرض: 100 000 د

- قرض تكميلي: 59 734 د

الجملة : 219 734 د

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على طلب قرض تكميلي لإتمام مشروع تطهير بوادي الخطف (حي الفلالسة) وجبل شولاق بقلبيبة (برنامج سنة 2019).

2/ المصادقة على عقد لزمة إستخلاص المعاليم الموظفة داخل السوق الأسبوعية لسنتي 2022 و 2023:

أفاد السيد عرفات الأرنؤوط رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي أن بلدية قليبية قامت بإعلان طلب عروض قصد لزمة إستخلاص المعاليم الموظفة داخل السوق الأسبوعية لسنتي 2022-2023 ، وتم نشره بجريدة الشروق بتاريخ 22 سبتمبر 2021 كما حدد آخر أجل لقبول ملفات العروض ليوم 13 أكتوبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا. و بنفس التاريخ و على الساعة العاشرة و النصف صباحا تم فتح العروض المقدمة من قبل لجنة التثبيت و التي كانت مقترحاتها كالتالي :

خليل الددقاي	127.000,000 د
محمد دببش و شركة MDS للخدمات	128.000,000 د

و حيث أنه بتاريخ 20 أكتوبر 2021 قامت لجنة التثبيت بعقد جلسة للبت في العروض المقدمة تحت إشراف السيد رئيس البلدية .

و بعد التداول و النقاش تم التثبيت لفائدة كل من محمد بن امحمد دبيش و شركة MDS للخدمات بالتضامن بينهما بمبلغا سنويا قدره 128.000,000 د لسنة 2022 مع زيادة 05% لسنة 2023. فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على عقد اللزمة المرفقة لهذا المحضر. مع الملاحظة وأن مبلغ اللزمة لسنة 2021 هو 125.133,750 د.

وقد بين السيد الكاتب العام أن الفصل 84 من مجلة الجماعات المحلية ينص في فقرته الثانية على التالي: "تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزمات ومدتها وجوانبها المالية وإقرارها بعد اللجوء إلى المنافسة والتقييد بقواعد الشفافية. وللجماعات المحلية استشارة الهيئات والمصالح المختصة بالإدارات المركزية" وقد قمنا باتباع كل المراحل المضبوطة بالفصل. وقد تمت ملاحظة أن مبلغ اللزمة لم يرتفع كثيرا ولكن ونظرا للوضع الاقتصادي الذي تشهده البلاد جراء تفشي فيروس كورونا فقد ارتأت لجنة التثبيت عدم إعادة البتة لأن النتيجة غير مضمونة.

كما أكد السيد فتحي حسونة ما بينه السيد الكاتب العام وأضاف أنه لم يكن لدى لجنة التثبيت أي ضمان حول ارتفاع مبلغ اللزمة إذا تمت إعادة البتة لذا وافقت اللجنة على أعلى سعر تم تقديمه.

وقد طلبت السيدة وفاء الانقليز إعادة صياغة عقد اللزمة بعد مناقشة بعض فصوله وخاصة المتعلقة بالتعريف والمدة ومكان الانتصاب والاختصاص وطالبت بتحميل المستلزم مسؤولية تنظيم السوق.

وتدخل السيد محمد عبد اللطيف وبيّن أن مقترح السيدة وفاء الانقليز وجيها ويمكن تطبيقه مستقبلا وليس على عقد اللزمة الحالي لأن في ذلك تعطيلا للمصالح العام.

وأشار السيدان مجيدي النجيلي وعبد الوهاب بلوم إلى مشكلة انتصاب السوق على امتداد 3 أيام عوضا عن يوم واحد الذي ينص عليه عقد اللزمة وطالبا بإيجاد حل لذلك خاصة وأن العديد من المواطنين يشتكون من الانتصاب المفرط.

وقد شكر السيد وليد الطرابلسي رئيس البلدية على الجهود المبذولة للحد من ظاهرة الانتصاب الفوضوي وأكد على الصعوبات التي تعترض ذلك.

وبين السيد رئيس البلدية أن الإدارة قامت بكل الإجراءات اللازمة لتطبيق القانون والحد من الانتصاب الفوضوي وراسلت جميع الأطراف لمساعدتنا على ذلك ولكن التجاوب كان محتشما.

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية على عقد لزمة استخلاص المعاليم الموظفة داخل السوق الأسبوعية لسنتي 2022 و2023 مع اعتراض السيدين عبد الوهاب بلوم ووليد الطرابلسي على الموضوع واحتفاظ السيدة وفاء الانقليز بصوتها.

3/ المصادقة على عقد لزمة إ استخلاص المعاليم الموظفة داخل سوق الجملة للذ ضر والخلال لسنوات 2022 - 2023 - 2024:

بين السيد رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي أن بلدية قليبية قامت بإعلان طلب عروض قصد لزمة إستخلاص المعاليم الموظفة داخل سوق الجملة للخضر و الغلال لسنوات 2022 – 2023 - 2024 ، و تم نشره بجريدة الشروق بتاريخ 22 سبتمبر 2021 كما حدد آخر أجل لقبول ملفات العروض ليوم 13 أكتوبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا. و بنفس التاريخ و على الساعة العاشرة و النصف صباحا تم فتح العروض المقدمة من قبل لجنة التثبيت و التي كانت مقترحاتها كالتالي :

خليل الدقادي	181.000,000 د
محمد دبيش و شركة MDS للخدمات	185.000,000 د

و حيث أنه بتاريخ 20 أكتوبر 2021 قامت لجنة التثبيت بعقد جلسة للبت في العروض المقدمة تحت إشراف السيد رئيس البلدية .
و بعد التداول و النقاش تم التثبيت لفائدة كل من محمد بن امحمد دبيش و شركة MDS للخدمات بالتضامن بينهما بمبلغا سنويا قدره 185.000,000 د لسنة 2022 مع زيادة 10 % لسنوات 2023 و 2024 تحتسب على قاعدة آخر مبلغ سنوي مستحق.
فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على عقد اللزمة المرفقة لهذا المحضر، مع الملاحظة وأن مبلغ اللزمة لسنة 2021 هو 181.621,000 د.

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية على عقد لزمة استخلاص المعاليم الموظفة داخل سوق الجملة للخضر و الغلال لسنوات 2022 و 2023 و 2024 مع اعتراض السيدين عبد الوهاب بلوم ووليد الطرابلسي على الموضوع واحتفاظ السيدة وفاء الانقليز بصوتها.

4/ المصادقة على طرح مبالغ:

بين السيد عرفات الأرنؤوط رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي أنه نظرا للوضع الإستثنائي الذي عاشته البلاد وإلى إجراءات السلامة التي وقع إتخاذها للتوقي من إنتشار فيروس كوفيد 19 خلال سنة 2021 و إلتزاما بالإجراءات التي أقرتها الهيئة الوطنية لمجابهة إنتشار فيروس كورونا تم إقرار منع الإنتصاب بالأسواق الأسبوعية على النحو التالي :

ع/ر	القرار	المدة	عدد الأسواق
01	القرار البلدي ع-2630 دد بتاريخ 13 جانفي 2021 الذي ينص على انتصاب سوق الخضرا لا غير	يوم 18 جانفي 2021	نصف سوق
02	القرار البلدي ع-2639 دد بتاريخ 08 أفريل 2021	بداية من يوم 09 أفريل 2021 إلى غاية يوم 30 أفريل 2021	ع-03 دد سوق
03	قرار السيد والي نابل المؤرخ في 03 جويلية 2021 قرار السيد والي نابل المؤرخ في 17 جويلية 2021	بداية من 04 جويلية 2021 إلى غاية يوم 31 جويلية 2021	ع-04 دد سوق
عدد الأسواق التي تم منع إنتصابها			7.5 سوق

و حيث أن مبلغ لزمة إستخلاص المعاليم الموظفة داخل السوق الأسبوعية لسنة 2021 (التي تضم ع-52 دد يوم سوق) هي مائة و خمسة و عشرون ألفا و مائة و ثلاثة و ثلاثون ديناراً و 750 مليماً (125.133,750 د)، و بالتالي فإن مبلغ السوق الواحد هو :

$$2.406,418 = 52 / 125.133,750 \text{ د}$$

المبلغ المقترح للطرح هو :

$$18.048,135 = 7.5 * 2.406,418 \text{ د}$$

و حيث أن مستلزم السوق تقدم بتاريخ 06 أوت 2021 بمكتوب يطلب من خلاله طرح قيمة الأسواق التي تم منعه من الإنتصاب بها.

و حيث تداولت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف في الموضوع بجلستها المنعقدة بتاريخ 04 نوفمبر 2021 و أبدت رأيها بالموافقة.

لذا فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على طرح مبلغ 18.048,135 د من قيمة لزمة إستخلاص المعاليم الموظفة داخل السوق الأسبوعية لسنة 2021.

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية على الموضوع مع احتفاظ السادة عبد الوهاب بلوم ووفاء الانقليز ووليد الطرابلسي بأصواتهم.

5/المصادقة على ابرام اتفاقية تعاون وشراكة مع التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار:

أفاد السيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية أن التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار بنابل تحت إشراف السيد المدير الجهوي للشؤون الإجتماعية قد تقدمت لمصالح بلدية قليبية بتاريخ 15 سبتمبر 2021 بمكتوب تطلب من خلاله الترخيص لها في إستغلال العقار البلدي الكائن بنهج الطاهر صفر بحي البستان من أجل تنفيذ البرنامج الجهوي لتعليم الكبار لفائدة مواطني مدينة قليبية الأميين و محدودي القدرات القرائية.

وحرصا من بلدية قليبية على الدعم والإرتقاء بفئة من مواطنيها (الأميين و محدودي القدرات القرائية) على المستوى التعليمي و الإجتماعي و الثقافي تم النظر مع الإدارة الجهوية للشؤون الإجتماعية بنابل و التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار في إبرام إتفاقية تعاون و شراكة و ذلك لبعث مركز متعدد المهارات لتعليم الكبار بالفضاء البلدي الكائن بنهج الطاهر صفر حي البستان قليبية.

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي ابرام اتفاقية تعاون و شراكة مع التنسيقية الجهوية لتعليم الكبار تحت إشراف السيد المدير الجهوي للشؤون الإجتماعية بنابل.

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية على الموضوع مع احتفاظ السيدة وفاء الانقليز بصوتها.

6/الإعداد للبرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي 2022:

بينت السيدة وفاء الانقليز رئيسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية أنه في نطاق الإعداد للبرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي 2022 تداولت اللجنة خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 3 نوفمبر 2021 في مقترح مشاريع يتماشى مع طبيعة المرحلة من حيث الإمكانيات المادية المتاحة و المشاريع المعطلة أو التي في طور الإنجاز حيث تم الإقتصار هاته السنة على المشاريع المهيكلة و المشاريع الإدارية حفاظا على ديمومة المشاريع السابقة و ضمان إنجازها بتخصيص إعتمادات تكميلية و أبدت رأيها(اللجنة) بالموافقة على مقترح المشاريع الآتي ذكرها:

الإعتمادات المتاحة لإنجاز البرنامج الإستثماري 2022

المبلغ	البيان
100 أ د	تمويل ذاتي
447 أ د	مساعدة
240 أ د	قرض
787 أ د	جملة الإعتمادات المتاحة :

مقترح قائمة المشاريع وقيمتها التقديرية

المشاريع الإدارية		
ع/ر	المشروع	القيمة التقديرية
01	مشروع إنجاز فضاء المواطن (القسط الثاني)	50 أ د
02	تجهيزات إعلامية (تجديد + إقتناء)	20 أ د
03	إقتناء وسائل نقل (دراجات نارية)	10 أ د
04	تجهيزات ومعدات عمل	15 أ د
الجملة التقديرية للمشاريع الإدارية المقترحة :		95 أ د

المشاريع المهيكلة		
ع/ر	المشروع	القيمة التقديرية
01	مشروع نقلة السوق الأسبوعية (القسط الثاني)	406 أ د
02	برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة PRCA (تهيئة و تجهيز فضاء للا الخضراء)	30 أ د
04	تطهير حي المحيجر + وابن نظير (القسط الثاني)	70 أ د
05	صيانة الطرقات وتكملة مشروع التعبيد 2020 ومخفضات سرعة	138 أ د
06	تهيئة بطحاء السوق المركزية (القسط الثاني) PRCA	32 أ د
07	صيانة المسرح البلدي	10 أ د
08	تهيئة المسلخ البلدي (تركيب أبواب)	6 أ د
الجملة التقديرية للمشاريع المهيكلة المقترحة:		692 أ د

وسيتم عرض هذا المقترح في الجلسة التشاركية الأولى في إطار إعداد المخطط السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022.

7/ المطابقة على تعديل تركيبة لجنة متابعة المشاريع والتخطيط الاستراتيجي:

عرض السيد جمال الحجام رئيس البلدية على السادة أعضاء المجلس البلدي مطلب السيد وليد الطرابلسي حول تعديل تركيبة لجنة متابعة المشاريع والتخطيط الاستراتيجي التي يترأسها والذي أفاد أنه نظرا للصعوبة التي تعترض اللجنة عند عقد الجلسات لاشتمالها على 18 عضوا من جهة و وفاة عضو واستقالة عضو آخر و غياب دائم لعدة أعضاء من جهة أخرى ، فقد تم التنسيق مع أعضاء اللجنة الراغبين في الانسحاب من عضويتها ومع أعضاء المجلس البلدي الراغبين في الانضمام إلى هذه اللجنة وكانت النتيجة كما يلي:

* تتركب لجنة متابعة المشاريع والتخطيط الاستراتيجي من السادة الآتي ذكرهم:

- وليد الطرابلسي: رئيس

-شيماء بالحاج عمر : مقرر

-المبروك العياري، محمد عبد اللطيف، محمد علي الجحاني، وفاء الانقليز، فوزي الحجام، عبد

الوهاب بلوم، أحمد المسلماني ومحمد بو عفيف : أعضاء

وبعد النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تركيبة لجنة متابعة المشاريع

والتخطيط الاستراتيجي كما يلي:

ع/ر	الاسم واللقب	الصفة باللجنة
1	وليد الطرابلسي	رئيس اللجنة
2	شيماء بالحاج عمر	مقرر
3	المبروك العياري	عضو
4	محمد عبد اللطيف	عضو
5	محمد علي الجحاني	عضو
6	وفاء الانقليز	عضو
7	فوزي الحجام	عضو
8	عبد الوهاب بلوم	عضو
9	أحمد المسلماني	عضو
10	محمد بو عفيف	عضو

ورفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال.