



**محضر الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي
المنعقدة في نطاق دورته العادية الأولى لسنة 2020
يوم الأحد 26 جانفي 2020**

إنعقدت الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي بقليبية في نطاق دورته العادية

2020 يوم

العشرون من شهر ألفين وعشرين (2020/01/26)

بقصر البلدية تحت إشراف السيد جمال الحجام رئيس بلدية قليبية وبحضور أعضاء المجلس البلدي

:

هشام الأنقليز فتحي حسونة، فوزي الحجام، الهام ريدان، سنية فرج الله، مجيدي النجيلي،

بوعفيف فؤاد المجيد،

ومبروك العياري.

وحضر عن الإدارة البلدية بدعوة من السيد رئيس المجلس البلدي السادة :

العزیز غريبي الكاتب العام للبلدية، وحيد الجنحاني مدير النظافة والبيئة، محمد التكالي المدير

شكري الحجام كاهية مدير الشؤون المالية،

:

نبيل متاع الله عن الرابطة التونسية لحقوق الانسان فرع قليبية/قربة، عادل الجزيري

السمين عن جمعية التنمية والبيئة بوادي الخطف، لطفي السايحي عن منظمة العفو الدولية، عي

جمعية المنظمة الجهوية لمدارس تعليم السياقة،

نادي الرياضات البحرية، لطفي اليزيدي عن الاتحاد المحلي للصناعة والتجارة، آلاء بوعفيف راصدة

سنية المجيد عن جمعية القلب الأبيض جمع من المواطنين .

افتتح الجلسة السيد جمال الحجام رئيس البلدية بكلمة رحب من خلالها بالحضور وشكرهم على

الجلسة التمهيدية 2020 بين أن في هذا الشهر تحيي

1952 14 2011 ولنا شهداء ضحوا بأرواحهم ليضمنوا لنا الحرية والكرامة

والديمقراطية وطلب السيد رئيس البلدية من الحضور قراءة الفاتحة ترحما على أرواحهم.

أحال الكلمة للسيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية الذي استعرض الوضع المالي بالبلدية

إلى غاية 31 ديسمبر 2019 كما يلي:

1 / الموارد:

بيان الموارد	التقديرات لسنة 2019	الانجاز إلى غاية 2019/12/31	الانجاز إلى غاية 2018/12/31	نسبة الإنجاز
الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة	1 756 000	1 968 317	1 473 239	112%
الصف الثاني: مداخيل إشغال الملك البلدي وإستلزام المرافق	1 130 500	1 229 663	1 081 691	109%
الصف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات	529 000	393 644	623 136	74%
الصف الرابع: المداخيل الجبائية الإعتيادية الأخرى	110 000	118 235	171 474	107%
الصف الخامس: المداخيل غير الجبائية الإعتيادية	387 500	289 314	318 180	75%
الصف السادس: المداخيل المالية الإعتيادية	1 922 000	2 045 272	1 871 217	106%
جملة موارد العنوان الأول:	5 835 000	6 044 445	5 538 937	103,6%

2 / النفقات:

بيان النفقات	التقديرات لسنة 2019	الانجاز إلى غاية 2019/12/31	الانجاز إلى غاية 2018/12/31	نسبة الإنجاز
القسم الأول: التآجيم العمومي	2 367 445	2 132 918	1 903 627	90%
القسم الثاني: وسائل المصالح	2 383 880	2 110 521	1 930 011	89%
القسم الثالث: التدخل العمومي	470 235	447 186	346 292	95%
القسم الرابع: نفقات التصريف غير الموزعة	15 970			0%
القسم الخامس: فوائد الدين	214 000	213 616	166 170	100%
جملة نفقات العنوان الأول	5 451 530	4 904 241	4 346 100	90%

بعد ذلك أحال الكلمة للسيد محمد التكاللي المدير الفني بالبلدية لاستعراض المشاريع البلدية كما يلي:

المشروع	سنة الإنجاز حسب المخطط	الكلفة المبرمجة (د)	الكلفة المصينة	مناطق التدخل	مكونات المشروع	نسبة تقدم الأشغال	تاريخ إنطلاق الأشغال	تاريخ إنتهاء الأشغال
مشاريع سنة 2018								
مشروع تهيئة وتهديب حي تاهرت	2018	2000 000	1884 250	حي تاهرت	- تعبيد الطرقات 6 - تركيز ع-40 نقطة ضوئية - جزئية لتصرف مياه الأمطار	%80	الأشغال بتاريخ 18 2019	-

المشروع	سنة الإنجاز حسب المخطط	الكلفة المبرمجة (a)	الكلفة المصينة	مناطق التدخل	مكونات المشروع	نسبة تقدم الأشغال	تاريخ إنطلاق الأشغال	تاريخ إنتهاء الأشغال
تعبيد	2018	750 000	694 020	- - حي الرياض - حي القصيبة -	- عدد الأنهج: 18 - 2795:	% 100	05 2019	09 2019
مشروع تغطية سياج الملعب	2018	200 000	--		- تغطية سياج	%5	20 2020	18 2020
مشاريع سنة 2019								
مشروع تعبيد	2019	740 000	773684	- - - حي القصيبة - - - - حي الرياض	- عدد الأنهج: 23 - 3385:	--	--	--
صيانة الطرقات	2019	507 927	507 927	تغليف 13 نهج بالعديد من الأحياء الاسفلتية	تغليف بطبقة من الخرسانة الإسفلتية	%100	05 2019	--
تهيئة المسد	2018 2019	105 000	155 000	--	--	--	--	--
تطهير وادي	2019	130 000	160 000		: 1200	--	أحيل الملف الموافقة المبدئية يتطلب اعداد دراسة بيئية واجتماعية لدراسة الفنية	--
قصر البلدية	2019	72 000	--	--	- صيانة الشبكة الكهربائية	--	أفرزت نتيجة 109000	--
تنوير الملعب	2019	250 000	358 248		تركيز انارة عصرية	--	تخصيص إضافية لميزانية 2020	--
صيانة الثقافية	2019	90 000	111 000	--	- تسييج الموقع	--	تخصيص إضافية لميزانية 2020	--

ثم أحال الكلمة للسيد وحيد الجحاني مدير النظافة والبيئة بالبلدية لاستعراض الوضع البيئي بالمدينة كما يلي:

عملية رفع الفضلات المنزلية: البلدية بصدد تجديد صفقة جمع ونقل الفضلات المنزلية لسنة 2020 يقع الأخذ بعين الإعتبار أولوية تعصير الخدمات بما في ذلك تجديد وتعصير الآليات والمعدات والتخلي نهائيا على إستعمال الجرارات في عملية جمع الفضلات .

_____ : تشهد عملية كنس الطرقات والأرصفة صعوبة بعد تهاطل الأخيرة وقد تم حث المقاول على مزيد بذل الجهود لإزالة الأتربة والأوحال العالقة بالطرقات وخاصة مداخل المدينة والطرقات الرئيسية دون نسيان الأحياء السكنية والمساحات العمومية ، العمل متواصل وهو .

العناية بالحدائق العمومية: عمل البلدية في هذه الفترة على تقليم الأشجار المتواجدة بطرقات المدينة في حين تتواصل عملية صيانة الحدائق العمومية عن طريق مقاول بنجاح وهو ما نشهده اليوم مع التأكيد على مواصلة العمل في التوجه لتشمل كل الحدائق والمساحات الخضراء المتواجدة بالمدينة .

- سوف يتم هذه السنة مزيد العناية بالحدائق العمومية وكذلك المساحات المتواجدة بالمدينة منها ساحة المركزية
 - تجميل مدخل المدينة: سيقع تغيير مكان المجسم شغال المزمع تنفيذها قريبا بالمكان من طرف مصالح التجهيز حيث سيتم تحويل مكان مفترق الطرقات من مكانه الحالي.
 - كما سيتم البدء بتهيئة المنبت البلدي حتى يستطيع القيام بوظيفته في إنتاج مشاتل الزينة على أحسن وجه
- عملية المراقبة والمداوا سوف تنطلق مع بداية شهر فيفري وفي _____ :
كمية المبيدات اللازمة لمجابهة هذه الآفة للقيام

العناية بالمقابر : قامت البلدية بتجديد الإستشارة المتعلقة بتنظيف وتعهد المقابر منذ نهاية الصيف وقد شملت العملية كل من مقبرتي سيدي علي النوالي بوسط المدينة وسيدي أبي ضاوي بقلبية الشرقية

إثر ذلك أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للذين أبدوا رغبتهم بالتدخل مسبقا طلب منهم
3
هم السادة :

سليم الطرودي :

- شكر البلدية على مجهوداتها المبذولة في مجال النظافة.
- طلب تعزيز عملية الإعلام عند القيام بجلسات عن طريق تعليق اللافتات.

- طلب إيجاد حل للوضع المروري بالمدينة خلال الصائفة القادمة.
- عن عدم حضور ممثلي الإدارات المحلية للاستماع لمشاكل المواطنين والمساعدة في حلها.
- طلب تغيير مدخل مدرسة سيدي بوضاوي لتسهيل عملية الدخول والخروج منها وعدم تعطيل حركة
- طالب بترسيم المنازل وتسهيل عملية تسوية الوضعيات بالنسبة للبناءات المقامة بدون التراخيص للمطالبين بها.

زيدان ريدان :

- تساءل عن عدم تعبيد تقسيم حمدة الصواعي بنرجب بالرغم من أن المُقسم قام بخلاص المبلغ

منير العجيلي :

- اشتكى من مشكلة التطهير بنهج سوسة و حلها.
- طلب المساعدة على بناء الجامع المزمع انجازه بنهج سوسة.

عادل الجزيري :

- تساءل عن مآل احداث دائرة بلدية بوادي الخطف.
- طلب متابعة المراسلات التي تم ارسالها لانجاز نادي شباب وطفولة وملعب حي بوادي الخطف.
- طلب تحديد قطعة ارض حديقة عمومية بنفس المنطقة
- طلب توفير أعوان للقيام بعملية الكنس بالمنطقة والعناية بالتطهير بها.

الياس بن عاشور :

- بين أن المواطن القليبي يأمل من هذا المجلس البلدي انجاز عدة مشاريع مثل مسبح بلدي أو تهيئة البرج ...
- لمساعدة البلدية في هذه المشاريع سواء بالفكر أو بالتمويل.

حياة متاع الله :

- من الانتصاب الفوضوي ببطحاء البريد أمام المكتبة العمومية الذي يبدأ مساء يوم السبت ويتواصل إلى يوم الاثنين وما يخلفه من فوضى وتلوث.
- لاحظت عدم وجود مأوي سيارات بالمدينة .
- الاستغلال المفرط للرصيف من قبل بعض أصحاب المحلات وخاصة أمام المقاهي إذ يمتد إلى استغلال جزء من الطريق العام.

ل لطفى السايحي:

- اشتكى من غلق أحد المتساكنين لمجرى وادي بطريق وادي الخطف.
- عرض على البلدية مد يد المساعدة في إيجاد تمويل لبعض المشاريع.

ل عيسى صمود:

التجارية والمقاهي

- طلب تفعيل قرارات محضر جلسة لجنة المرور أفريل 2019.
- طالب بتغيير وإضافة بعض علامات المرور في بعض الأنهج وسط المدينة.

ل :

- طارق بن زياد ونهج جبل طارق.

ل المولدي العبيدي:

- طلب وضع حاوية بنهج جبل طارق.

ل :

- لاحظ أن مفترق نهج الرباط ونهج الجزائر ونهج وهران أصبح مصبا للفضلات.
- بحي الرياض خاصة وأنه بتقسيم موجود منذ 40 .

ل :

- آثار وضعية المنطقة الخضراء بشارع طارق بن زياد بتقسيم حمدة الصويحي بنرجب التي تم بيعها وسيتم بناؤها بدون رخصة.
- تساءل عن سبب عدم متابعة شركة قليببية البيضاء خاصة بالنسبة للذين اشتروا منها مقاسم منذ أكثر من سنتين ولم يشرعوا في البناء مخالفين بذلك بنود عقد البيع.

ل نبيل متاع الله:

- دعوة لتنظيم جلسة عمل مع مكونات المجتمع المدني للتواصل والتفاعل حول الشأن العام بالمدينة.
- طلب استعراض المشاريع بأكثر تفاصيل حتى يتسنى للمواطن التعرف عليها .
- رفع شكوى بعض المواطنين حول بطء الاستجابة لطلباتهم خاصة عند اسناد التراخيص.
- كة التصيبي للبعث العقاري قبل الفصل في الموضوع من

ل شهرة بن حميدة وسعدية ضياف وخولة الغول:

- الاسراع في الترخيص لهن لربط عقاراتهن بالماء الصالح للشرب والتيار الكهربائي.

منتصر السمين:

- طلب من المواطنين الالتفاف حول المجلس البلدي لضمان تقدم سير العمل.
- طلب صيانة الطرقات والتنوير العمومي في منطقة وادي الخطف.
- لاحظ نقص في تركيز حاويات لتجميع الفضلات بالأنهج والشوارع الرئيسية بنفس المنطقة.

:

- طلب مقاومة الناموس بطريقة طبيعية وبيئية وذلك عن طريق تكاثر الأدوية خاصة في سبخة قليبية.
- طلب تركيز كاميرات مراقبة في مدينة والشوارع الرئيسية.
- طالب بمزيد التنسيق مع الشرطة البلدية لتفعيل دورهم في مقاومة ظاهرتي الانتصاب والبناء الفوضويين.

:

- من المعلوم المشط الذي طلب منها لإدخال الماء الصالح للشرب والتيار الكهربائي.

:

- طلب مضاعفة الجهود في تنفيذ المشاريع وتطبيق القوانين.

لطفي عطية:

- دعا إلى تعويض الأعضاء المستقيلين من مراقبة عملية شق الطريق من طرف الإدارات والمؤسسات الأخرى خاصة وأنها لا تقوم بإرجاعه إلى ما كانت عليه.

- تساءل هل تمت استشارة أصحاب الأراضي المعنية بالتدخل العقاري من طرف الوكالة العقارية للسكنى.
- طلب تفعيل الاتفاقية المبرمة مع جمعية البيئة للقيام بحراسة البرج الأثري.

آلاء بوعفيف (راصدة محلية لمنظمة بوصلة):

- أشارت إلى النتيجة التي حصلت عليها بلدية قليبية في الترتيب الذي أعدته منظمة بوصلة حول الشفافية وهو 158 وبينت أنه كان بالإمكان أحسن مما كان.

:

- طلب الاسراع بتسوية وضعية البناية التي أقامها بدون رخصة بمنطقة خضراء بشارع المنصورة قبله

سنية المجيد:

- تحدثت عن البنية التحتية المهترئة لبعض الشوارع الرئيسية خاصة منها شارع علي البلهوان

- لاحظت أن سوق السمك الجديد تم تشييده لتجميع الباعة المتجولين والقضاء على الانتصاب الفوضوي لكن ما نلاحظه عكس ذلك ، لذا اقترحت استغلال السوق كمقر لصاحبات المهن الصغرى.
- دعت إلى تركيز علامات المرور بالأنهج المعبدة حديثا.
- لاحظت الانتصاب المفرط للأرصفة من قبل أصحاب المحلات وخاصة المقاهي.
- بينت أن الحرفيين عند تغيير النشاط يتحصلون على رخصهم من السلط الجهوية دون الأخذ بعين الاعتبار رأي البلدية.

سيف الدين المعروفى:

- اقترح امكانية الحصول على قرض بنكي لتمويل المشاريع البلدية ودون الاقتصار على تمويلات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.
- إيجاد حل للدخان المتصاعد من مصب الفضلات بوادي الإمام.

نجيب حميد:

- لاحظ غياب ممثلي الإدارات المحلية وبعض ممثلي الإدارة البلدية.
- اقترح تنظيم ملتقى لإطارات المدينة للتباحث في المواضيع التي تخص مدينة قليبية 2050.
- دعا إلى انجاز مثال تهيئة تفصيلي لفتح شارع 14 جانفي وتشريك المالكين والأجوار.
- طلب توضيح من الإدارة عن سبب عدم إدراج كراس شروط المحطة السياحية لقليبية البيضاء عند مراجعة مثال التهيئة العمرانية 2010.

إجابة السيد رئيس البلدية :

د السيد رئيس البلدية شكره للحاضرين على مواكبتهم لأعمال المجلس ومشاركتهم في دفع العمل البلدي واستهل إجابته بموضوع التشاركية وبين أنه منذ شهر أكتوبر والبلدية تقوم بالتواصل مع المواطنين وإعلامهم بكل الطرق المتاحة للمشاركة في القرار بالنسبة لتعبيد عدة طرقات وأنهج ، وبالرغم من عدمها عند الأغلبية الصامتة من المواطنين إلا أنه يجب الالتزام بهذا التمشي حسب القانون.

أما بالنسبة للدائرة البلدية بوادي الخطف فإنه خلال سنة 2020 سيتم

القانونية. وبالنسب لعدة تشكيات من المواطنين حول الانتصاب والبناء الفوضويين فإن البلدية تسعى للتنسيق مع المصالح الأمنية وخاصة مركز الشرطة البلدية لتكثيف الحملات للحد من ظاهرة الفوضويين. فيم يخص تمويل يع البلدية فإن هناك أولويات يجب احترامها. أما فالبلدية تسعى

الأشغال آخذة بعين الاعتبار المعطيات الفنية ذات العلاقة بالتراتب العمراية للمدينة حسب ما ينص عليها مثال التهيئة العمرانية الصادر بأمر في نوفمبر 2010.

قرار الذي أعدته منظمة بوصلة بين وأن البلدية تسعى لإيصال المعلومة للمواطن في إطار الشفافية . أنه وبعد الاستفسار عن الموضوع مع ممثلين من المنظمة اتضح أنه تم تصنيف بلدية قليبية في هاته الرتبة نسبيا نظرا للغلق المؤقت لموقع الواب للبلدية بمناسبة إعادة تصميمه وإضافة بعض التقنيات الجديدة فيه وسنعمل على الإسراع في انجاز المطلوب حتى يكون الموقع فعالا مع بداية سنة 2020.

وختتم تدخله بالإشارة لمشروع مركز تحويل النفايات وبين أن هناك 24 جمعية أمضت بقة مساندة لهذا المشروع.

ج) :

- أفاد أنه بداية من شهر مارس 2020 سيتم تخصيص شاحنة صغيرة لرفع الفضلات بالأنهج الضيقة في إطار الصفقة الجديدة لرفع النفايات لسنة 2020

ج) سنية فرج الله:

- أوضحت أن مشروع نهج حي تاهرت يشمل إضافة للتعبيد والتنوير وتصريف مياه الأمطار تركيز العلامات المرورية اللازمة ويتم ذلك حال الانتهاء من أشغال التعبيد.