



محضر الجلسة العامة التشاركية
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022
المنعقدة بتاريخ 21 نوفمبر 2021

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : قلبية
ب - عدد السكان بالبلدية : 50 992 (حسب تحديد الأمر الحكومي عدد 1033 لسنة 2017)
ت - تاريخ الجلسة : 21 نوفمبر 2021
ث - مكان الجلسة : قصر البلدية
ج - إسم ميسر الجلسة : شادي بن سليمان
ح - محضر محرر من قبل : عماد الشارني
خ - محضر مصادق عليه من طرف : جمال الحجام (رئيس بلدية قلبية)

2 - معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين			العدد الجملي
		المجموع	عن بعد	حضوريا	
غير متاح	07 نساء حضوريا	740	711	29	

ب - جدول الأعمال :

✓ تقديم الإطار العام للجلسة
✓ تقديم منهجية تقسيم التراب البلدي إلى مناطق
✓ تقديم نتائج التشخيص الفني
✓ إستعراض المشاريع البلدية خلال الفترة 2018 - 2020
✓ تقديم المشاريع الوطنية المتواصلة والمبرمجة والمنجزة
✓ تقديم قائمة المشاريع التي تم تحديدها خلال السنوات السابقة ولم يتسنى تنفيذها لعدم توفر الإعتمادات
✓ تقديم نتائج التشخيص المالي
✓ تقديم منهجية توزيع الموارد على مختلف التدخلات
✓ نقاش وتفاعل مع الآراء
✓ تقديم قائمة المشاريع التي تم ضبطها من قبل المجلس
✓ التذكير بممثلي المناطق المعتمدين خلال السنة السابقة

3 - وصف لعرض البلدية :

تم تقديم عرض شامل لأهم مراحل إعداد إنجاز البرنامج التشاركي لسنة 2022 بدءاً بالأعمال التحضيرية إلى غاية انعقاد هاته الجلسة وذلك على شاشة العرض بتقنية **Projection Datashow** كما تم التطرق للمنهجية المعدلة المتبعة هاته السنة من جراء جائحة الكورونا ثم منهجية تقسيم المناطق وعرض التشخيصين الفني والمالي ومختلف الجوانب القانونية والإدارية الواجب إتباعها لإنجاح المسار التشاركي ، بالإضافة إلى إستعراض المشاريع التي لم يتسنى تنفيذها السنوات الفارطة و مقترحات المواطنين الواردة عبر الصندوق أو الإستمارة الإلكترونية .
وأختتم العرض بتحديد قائمة المشاريع وتوزيع الموارد على المشاريع الإدارية و المهيكلة تلاها تذكير بقائمة ممثلي المنطق للسنوات السابقة .

4- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها (تسمية حدودها)	إسم المنطقة الترابية
قبلة : طريق تونس وشارع علي بلهوان شرقا : شارع علي بلهوان غربا : وادي تافخسييت جوبا : حدود المنطقة البلدية	منطقة عدد 1
قبلة : البحر شرقا : شارع الدكتور المنجي بن حميدة غربا : وادي تافخسييت جوبا : طريق تونس وشارع علي بلهوان	منطقة عدد 2
قبلة : نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر شرقا : شارع 15 أكتوبر غربا : شارع علي بلهوان جوبا : حدود المنطقة البلدية	منطقة عدد 3
قبلة : البحر شرقا : البحر غربا : شارع الدكتور المنجي بنحميدة جوبا : نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر	منطقة عدد 4
وادي الخطف	منطقة عدد 5

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبيّن بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق			المنطقة
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق الغير معبدة	
	81 %	78 %	84%	%16	% 13	% 66	% 21	عدد 01
	81 %	83 %	60%	40%	% 14	% 51	35 %	عدد 02
	96 %	78 %	85%	15%	% 15	% 67	18 %	عدد 03
	94 %	83 %	65%	35%	% 10	% 48	42 %	عدد 04
	30 %	51 %	%96	%4	% 3	% 34	% 63	عدد 05

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

5- تقديم مقترحات المواطنين ومدى قابلية إنجاز المشاريع المقترحة:

رقم المقترح	عدد الأشخاص المقترحين	محتوى المقترح	نوعية المشروع قرب/مهيكلي/إداري	المنطقة المعنية بالمشروع رقم المنطقة/البلدية	قابلية المشروع للإنجاز
		<p>لم يقع برمجة جلسات المناطق أو ووضع صندوق إقتراحات باعتبار وأنه تم الإقتصار على المشاريع المهيكلة والإدارية فقط وسيقع الأخذ بعين الإعتبار للمقترحات التي تم إقتراحها خلال السنة السابقة والمضمنة بدفتر خاص</p>			

6- تقديم الاستثمارات التي أنجزتها البلدية خلال الفترة 2017-2020 والمشاريع المتواصلة والمشاريع

المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2021 :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
أغلب التساؤلات حول مآل برنامج التعبيد لسنتي 2019 و 2020	تعطل إنجاز مشروع التعبيد المبرمج لسنتي 2019 و 2020 مرده تجاوز مكتب الدراسات المكلف بالمشروع للأجال التعاقدية لإنجاز الدراسة وكذلك إلى طول إجراءات مراحل إعداد الصفقة والمصادقة عليها ، بالإضافة إلى الصعوبات المالية للمقاول الذي إنجر عنه إلغاء الصفقة وما يترتب عن ذلك من تعطيلات خلال إعادة إجراءات صفقة جديدة .

7- تقديم المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مطالبة المتساكنين للتدخل لدى مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز قصد توسيع شبكة الربط بالغاز الطبيعي لتشمل مختلف الأحياء	حسب إفادة الشركة سيقع في قادم السنوات تعميم الشبكة على مختلف الأحياء وفق رزنامة تدخل .

8- تقديم قائمة المشاريع التي تم تحديدها من طرف المواطنين خلال جلسات المناطق عند إعداد البرامج السنوية السابقة والتي تعذر إنجازها لعدم توفر الإعتمادات:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
المطالبة بالأولوية في تحديد المشاريع التي سبق وأن تم التصويت عليها بجلسات المناطق للسنوات السابقة ولم يتسنى برمجتها لعدم توفر الإعتمادات	سيقع الأخذ بعين الإعتبار لهذا المعطى خلال السنة المقبلة حيث إقتصر الإختيار هاته السنة على المشاريع الإدارية والمهيكلية .

9- إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الإستثمار السنوي 2022 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	100.000 أ د	100.000 أ د
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	240.000 أ د	240.000 أ د
	مساعداات موظفة	00	00
هياكل أخرى	مساعداات غير موظفة	447.000 أ د	447.000 أ د
	مساعداات	00	00
المجموع		787.000 أ د	787.000 أ د

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
أغلب التدخلات كانت حول ضعف الإعتمادات المرصودة والتي لايمكن أن تفي	-الإمكانات محدودة في ظل عزوف المواطنين عن القيام بواجبهم الجبائي ، وسنسعى للترفيغ في الإعتمادات المرصودة خلال المخطط القادم بالتوازي مع سعينا لتحسين

بالحاجة أمام حجم التدخلات المطلوبة بكل منطقة .	نسبة الإستخلاص . -البلدية واعية بحجم التدخلات المطلوبة وستسعى لحسن التصرف في الإعتمادات المرصودة من خلال التوزيع العادل والموضوعي حسب الأولويات .
- المطالبة بإمكانية البحث عن تمويلات أجنبية لحسن تنفيذ مثل هاته المشاريع .	في هذا الإطار التشاركي لايمكن أن تكون المشاريع إلا عبر تمويل ذاتي ومساعدات غير موظفة من صندوق القروض ، بالرغم من سعي البلدية لإيجاد تمويلات لبعض المشاريع الكبرى كالسبحة من خلال تقديم الترشيح والمشاركة في برامج ممولة من قبل الصندوق الألماني GIZ أو صندوق التنمية الفرنسية AFD وغيرها ...

10 - تقديم المنهجية التي إتمدها المجلس البلدي لتوزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج والمناطق المعنية بالتدخل:

أ- تقديم المنهجية :

خلال الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 6 نوفمبر 2021 تمت المصادقة على توزيع الموارد والاتفاق بالإجماع على أن يقتصر بصفة إستثنائية توزيع الموارد لهاته السنة على المشاريع الإدارية والمهيكل فقط وذلك لعدة إعتبارات ووفق تحليل موضوعي في علاقة بضعف الموارد المخصصة للمخطط الاستثماري (787 أ د) الراجع بالأساس لتدني نسبة الإستخلاصات بالإضافة إلى أنّ مشاريع القرب لسنتي 2019 و 2020 والتي لم تنطلق بعد بلغ مجموع الإعتمادات المخصصة للتعبيد 1.443 مليون دينار بالإضافة إلى مشروع صيانة الطرقات بقيمة 813 ألف دينار .



ب- توزيع الإعتمادات على البرامج :

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
		برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
89 %	أ د 692	برامج مهيكلة للمدينة
11 %	أ د 95	برامج إدارية
100 %	أ د 787	المجموع

ج- توزيع الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب على المناطق المعنية بالتدخل ضمن برنامج سنة 2022:

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2022
	لم يقع برمجة مشاريع قرب	منطقة 1
		منطقة 2
		منطقة 3
		منطقة 4
		منطقة 5

11 - جدول يحوصل النقاش وتبادل الآراء مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني بخصوص منهجية التوزيع:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>مقترح وجيه وكان على سلطة الإشراف تعديل المنهجية المتبعة حتى لا يقع تشتيت الإعتمادات وتعمد السيد لرئيس البلدية بإحالة المقترح على الجهات المعنية خلال كل مشاركة له سواء مع مصالح صندوق القروض أو مع كنفدرالية رؤساء البلديات أو الجامعة الوطنية للبلديات التونسية ، كما طلب من المجتمع المدني المساهمة في توعية المواطن بدوره الهام في الترفيع في الإعتمادات المرصودة من خلال القيام بواجبه الجبائي تجاه البلدية .</p>	<p>أغلب المقترحات الواردة عبر الفضاء الرقمي أو لممثلي المناطق ومكونات المجتمع المدني تصب في خانة " الإعتماد الموجه " والقطع مع منهجية توزيع إعتمادات ضعيفة على خمسة مناطق حيث إقترحوا أن يقع رصد إعتماد هامة كل سنة لمنطقة معينة .</p>

12 - قائمة المشاريع الجديدة المزمع تنفيذها خلال سنة 2022 :

الملاحظات	التاريخ المتوقع		عدد المنتفعين	الكلفة	المنطقة	نوعية التدخل (*)
	لانتهاء الأشغال	لانطلاق الأشغال				
						1- برامج القرب تتعلق بتحسين ظرف عيش المواطنين
						1- مشروع.....
						2- مشروع.....
						2- برامج مهيكلة للمدينة
	جويلية 2022	أفريل 2022		406.000		نقلة السوق الأسبوعية (القسط 2)
	ديسمبر 2022	اوت 2022		30.000		تهيئة وتجهيز فضاء للا الخضراء
	أكتوبر 2022	ماي 2022		70.000		تطهير حي المحيجر + ابن نظير
	اكتوبر 2022	ماي 2022		138.000		صيانة الطرقات وتكملة مشروع التعبيد 2020
	جويلية 2022	ماي 2022		32.000		تهيئة بطحاء السوق المركزية (قسط 2)
	سبتمبر 2022	اوت 2022		10.000		صيانة المسرح البلدي

	ماي 2022	افريل 2022		6.000		تهيئة المسلخ البلدي (تركيب أبواب)
				692.000		الجملة :
						3- برامج إدارية
	جويلية 2022	جوان 2022		20.000		تجهيزات إعلامية (تجديد + إقتناء)
	ديسمبر 2022	جويلية 2022		50.000		فضاء المواطن (القسط الثاني)
	جويلية 2022	جوان 2022		10.000		إقتناء وسائل نقل (درجات نارية)
	جويلية 2022	جوان 2022		15.000		تجهيزات ومعدات عمل
				95.000		الجملة :
				787.000		المجموع العام

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2021، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

13- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2021 والتي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2022:

ملاحظات	التاريخ المتوقع لانتهاؤ الأشغال	نسبة/مرحلة الإنجاز	مدة الإنجاز	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	عدد المنتفعين	الكلفة المحينة (د)	الكلفة الأصلية (د)	بيان المشروع (*)
	اوت 2022	الإعلان عن طلب العروض	120 يوم	افريل 2022	58500	856,000	450,000	انجاز القسط الأول لمشروع السوق الأسبوعية
	جوان 2022	الإعلان عن طلب العروض قسط كهرباء	120 يوم	مارس 2022	58500	150,000	150,000	تهيئة السوق المركزية و سوق الجملة للخضر
	جويلية 2022	دراسات	60 يوم	ماي 2022	58500	70,000	70,000	تهيئة بطحاء السوق المركزية
	أوت 2022	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاول	120 يوم	ماي 2022	14000	200,000	130,905	تطهير حي الميجر و نهج ابن النظير
	مارس 2023	الإعلان عن المنافسة لتعيين مكتب دراسات	300 يوم	ماي 2022	3500	450.000	450.000	تطهير و تعبيد وادي الخطف
	2024	دراسات	420 يوم	10 سبتمبر 2020	58500	80,000	79,100	دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية
	افريل 2022	إعطاء الإذن الإداري للمقاول	120 يوم	جانفي 2022	58500	358.243	100,000	تنوير الملعب البلدي (قسط 2)
	فيفري 2022	الانجاز	120 يوم	15 ديسمبر 2020	58500	164,108	50,000	صيانة المسلخ البلدي (قسط 3)
	مارس 2022	المشروع في طور الإنجاز	30 يوم	مارس 2021	58500	50,000	50,000	اقتناء مجرورة لنقل اللحوم
	مارس 2022	القسط 1: تم اقتناء 50% القسط الثاني: تم انجاز جزء	30 يوم	فيفري 2021		50,000	50,000	اقتناء تطبيقات و تجهيزات اعلامية
		في طور الإعلان عن المنافسة			58500	70,000	70,000	تهيئة المنبت البلدي
	أكتوبر 2022	طلب موافقة اللجنة الجهوية للصفقات لإعادة طلب العروض	180 يوم	ماي 2022	58500	670,000	670,000	تعبيد الطرقات(2020)
	اوت 2022	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاول	150 يوم	افريل 2022	58500	740,000	773,685	تعبيد الطرقات(2019)
-	-	-	-	-	-	3.486.000	3.511.076	المجموع

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2022، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

14 - تقديم النسخة الأولى من وثيقة برنامج الإستثمار السنوي 2022 وفق النموذج : (أنظر وثيقة برنامج الإستثمار المصاحبة)

15 - جدول يحوصل النقاش والتفاعل المباشر مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
<ul style="list-style-type: none"> ❖ بعض الأنهج المقترحة للتعبيد خلال البرامج السابقة تكلفتها مرتفعة وهي لا تمثل أهمية كبرى لا اقتصاديا ولا من حيث حركة المرور ، وتمت المطالبة بتغييرها بأخرى ذات جدوى وتمس أكثر عدد من المواطنين . ❖ المطالبة بتوسيع مجال صلاحيات تدخل البلدية والأخذ بزمام المبادرة في إختيار مشاريع ذات أولوية . 	<p>المقترحات متأتية من المواطنين خلال جلسات المناطق والإدارة البلدية يقتصر دورها على قبول المقترحات ودراستها فنيا والنظر في إمكانية إنجازها من عدمه ، والتشاركية المحلية ترتكز بالأساس على ما يقدمه المواطن ، وما على كل من له إحتراز أو إعتراض سوى الحضور ومواكبة أشغال جلسات المناطق وبالتالي خلال هاته المرحلة المتقدمة من المسار التشاركي لا يمكن حذف أنهج وتعويضها بأخرى إلا لأسباب فنية .</p>

16 - التذكير بالقائمة الاسمية لممثلي المناطق :

قائمة اسمية لمثلي المنطقة ع1-د :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
آدم صميده	28	تلميذ	نهج الجنان	الرجل	28.696.700
هاجر عبد الواحد	35	--	نهج طبرقة	الشباب	28.332.764
سهام الزواري	55	شؤون البيت	نهج صفاقس	المرأة	27.276.327

قائمة اسمية لمثلي المنطقة ع2-د :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
شادي بن الشيخ	33	تاجر	حي الرياض	الشباب	22.924.386
عيسى صمود	60	مدرس تعليم سياقة	حي الرياض	الرجال	98.300.328
مريم بن مسعود	43	أستاذة تعليم ثانوي	نهج القاهرة	المرأة	92.812.132

7 - قائمة اسمية لمثلي المنطقة ع3-د :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
رامي بلوم	28	صاحب شهادة عليا	حي المرداس	الشباب	22.512.681
محمد بلوم	40	موظف بشركة	حي المرداس	الرجال	54.700.211
لمياء صمود	37	-	الحي الشرقي	المرأة	23.873.787

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد 4 دد :

رقم الهاتف	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	العنوان	الإختصاص/المهنة	العمر	الإسم واللقب
21.593.405	الرجال	حي المنصورة	أستاذ تعليم ثانوي	47	زبير صمود
98.345.463	المرأة	باريس الصغيرة	طبيبة	49	ليلي بوغان
22.990.131	الشباب	حي الرياض	حاملة ش تعليم عالي	33	فرح الشكيلي

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد 5 دد :

رقم الهاتف	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	العنوان	الإختصاص/المهنة	العمر	الإسم واللقب
22.829.836	الشباب	وادي الخطف	طالب	23	منتصر السمين
--	الرجال	وادي الخطف	معلم	56	منصف الحلقاوي
20.986.601	المرأة	وادي الخطف	--	32	صفاء ضو

17- نتائج الجلسة العامة :

1.17 - التنقيحات / التحسينات المباشرة بخصوص البرنامج المقدم:

بدون تغيير

2.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

نظرا للظرف الإستثنائي من جراء جائحة كوفيد وإستحالة المشاركة الحضورية ، إقتصرت الخطة الإتصالية عن الإعلام بالجلسات عبر مواقع التواصل الاجتماعي أو الدعوة عبر البريد الإلكتروني وتعليق لافتات .

3.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعدلة المعتمدة:

بالرغم من جدوى المشاركة عن بعد وإستحسان هاته التقنية والمطالبة بتعميمها خلال كل جلسات المجلس إلا أنّ المنهجية المعدلة ألغت جلسات المناطق وإقتصرت على جلسة عامة واحدة وبالتالي تم الحد من حق المواطن في المشاركة في إختيار المشاريع .

4.17- مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
<ul style="list-style-type: none"> ❖ تم إقتراح برمجة مشاريع رياضية ضمن المخطط الإستثماري وعدم الإقتصار على التعميد والتتوير . ❖ تم إقتراح بعث فرع لكرة اليد بإحدى الجمعيات الرياضية . 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ المجال مفتوح لكل الإقتراحات وبرمجة هاته المشاريع من عدمها يخضع لآليات تشاركية . ❖ المبادرة يجب أن تكون من إحدى الجمعيات الرياضية ولا دخل للبلدية في فرض ذلك مع التعهد بالدعم والمساندة في صورة بعث فرع كرة يد .